

Komunikat dla Klientów Banku Millennium S.A. będących stroną umowy o kredyt hipoteczny z oprocentowaniem zmiennym opartym o LIBOR CHF w sprawie wyznaczenia przez Komisję Europejską zamiennika

W nawiązaniu do wcześniej przekazywanych informacji dotyczących zaprzestania z dniem 31 grudnia 2021 r. opracowywania i publikacji wskaźników referencyjnych z rodziny LIBOR Bank Millennium S.A. informuje, że na podstawie Rozporządzenia¹ Komisja Europejska wyznaczyła dla znikającego z końcem 2021 r. wskaźnika LIBOR CHF, zamiennik obowiązujący z mocy prawa. Rozporządzenie stosuje się od dnia 1 stycznia 2022 r.

Zamiennikiem dla znikającego wskaźnika LIBOR CHF 3M oraz LIBOR CHF 6M została wyznaczona 3-miesięczna stopa składana SARON odnotowana w 3-miesięcznym okresie poprzedzającym dany okres odsetkowy (SAR3MC) ISIN CH0477123902, do której dodaje się stały spread korygujący w wysokości wskazanej w ww. Rozporządzeniu, tj.:

- dla **LIBOR CHF 3M** – zamiennikiem jest **SAR3MC** powiększony o stały spread korygujący w wysokości **0,0031%**
- dla **LIBOR CHF 6M** – zamiennikiem jest **SAR3MC** powiększony o stały spread korygujący w wysokości **0,0741%**

Wskazany w ww. Rozporządzeniu stały spread korygujący jest równy spreadowi opublikowanemu dla każdego odpowiedniego terminu zapadalności i obliczonemu w dniu 5 marca 2021 r. jako historyczna mediana spreadu między daną stopą CHF LIBOR a odpowiednią stopą składaną SARON w pięcioletnim okresie retrospektywnym dla każdego danego terminu zapadalności.

Pełna treść Rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2021/1847 z dnia 14 października 2021 r. w sprawie wyznaczenia ustawowego zamiennika dla niektórych terminów zapadalności stopy LIBOR dla franka szwajcarskiego (CHF LIBOR) dostępna jest pod adresem: <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/PL/TXT/?uri=CELEX:32021R1847>

Dla Kredytobiorców oznacza to, że:

- **Przy obliczaniu oprocentowania kredytu w miejsce dotychczasowego wskaźnika referencyjnego odpowiednio LIBOR CHF 3M albo LIBOR CHF 6M będzie miał zastosowanie zamiennik, czyli SAR3MC, powiększony o odpowiedni wyżej wymieniony stały spread korygujący właściwy dla danego okresu.**
- **Zmiana nastąpi bez konieczności zawarcia aneksu.**
- **Pozostałe warunki umowy, w tym zasady i sposób obliczania oprocentowania pozostają bez zmian.**

Zamiennik wraz ze stałym spreadem korygującym zostanie po raz pierwszy zastosowany do ustalenia oprocentowania kredytów hipotecznych zgodnie z cyklem zmiany oprocentowania wynikającym z Państwa umowy.

Informacja o wysokości raty spłaty oraz o wysokości aktualnego oprocentowania, w tym aktualnej wysokości zamiennika (z uwzględnieniem stałego spreadu korygującego) zostanie przekazana Kredytobiorcom w wyciągu wysłanym zgodnie z cyklem zmiany oprocentowania.

Informacje o wskaźniku referencyjnym SARON

SARON (Swiss Average Rate Overnight) jest wskaźnikiem referencyjnym stopy procentowej overnight dla franka szwajcarskiego (CHF). Oparty jest na rzeczywistych transakcjach i stosowany m.in. przez SNB (Szwajcarski Bank Narodowy).

Dane adresowe administratora SARON

Administratorem wskaźnika referencyjnego stopy procentowej SARON jest SIX Financial Information AG z siedzibą w Zurichu, a zatem jest to administrator z państwa trzeciego. Jednakże administrator mający siedzibę w Unii Europejskiej, tj. SIX Financial Information Nordic AB z siedzibą w Sztokholmie skorzystał z trybu przewidzianego w art. 33 BMR i uzyskał w dniu 21 stycznia br. zatwierdzenie ww. wskaźnika referencyjnego. Wskaźnik zatwierdził szwedzki organ nadzoru finansowego Finansinspektionen (FI). Na tej podstawie Europejski Urząd Nadzoru Giełd i Papierów Wartościowych (ESMA) dokonał wpisu wskaźnika referencyjnego stopy procentowej SARON do rejestru, o którym mowa w art. 36 Rozporządzenia BMR.

Szczegółowe informacje dotyczące wskaźnika referencyjnego SARON, w tym dane historyczne, dostępne są na stronie internetowej administratora tego wskaźnika, pod adresem: <https://www.six-group.com>

¹ Rozporządzenie wykonawcze Komisji (UE) 2021/1847 z dnia 14 października 2021 r. w sprawie wyznaczenia ustawowego zamiennika dla niektórych terminów zapadalności stopy LIBOR dla franka szwajcarskiego (CHF LIBOR), wydane na podstawie art. 23b ust. 8 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1011 z dnia 8 czerwca 2016 r. w sprawie indeksów stosowanych jako wskaźniki referencyjne w instrumentach finansowych i umowach finansowych lub do pomiaru wyników funduszy inwestycyjnych i zmieniające dyrektywy 2008/48/WE i 2014/17/UE oraz rozporządzenie (UE) nr 596/2014