



Jak złożyć wniosek o

USTAWOWE WAKACJE KREDYTOWE

od 15 maja 2024 r.

Spis treści

Warunki skorzystania z wakacji	3
W jakich okresach możesz zawiesić spłatę kredytu	11
Ustawowe wakacje kredytowe - jak złożyć wniosek	14
Jak złożyć wniosek w Millenecie	16

A large, light-colored, stylized letter 'M' watermark is centered in the background of the page.

Warunki skorzystania z wakacji



Jakie warunki musisz spełniać, jeśli chcesz skorzystać z wakacji

Ustawodawca wprowadził możliwość zawieszenia spłaty kredytu w 2024 r. (tzw. wakacji kredytowych), dlatego przygotowaliśmy wyjaśnienia, które mogą Ci pomóc złożyć wniosek.

01. Kto może skorzystać z wakacji kredytowych?

Z wakacji kredytowych możesz skorzystać w 2024 r., jeśli:

- masz kredyt hipoteczny w złotych (z wyłączeniem kredytów indeksowanych lub denominowanych do waluty obcej)
- umowa została zawarta w celu zaspokojenia Twoich własnych potrzeb mieszkaniowych
- umowa została zawarta przed 1 lipca 2022 roku
- wartość udzielonego Ci kredytu hipotecznego **nie przekracza 1 200 000 zł** oraz
- spełniasz **co najmniej** jeden z dwóch poniższych warunków:

Warunek 1 (wysokość raty do dochodu)

Twój średni wskaźnik RdD przekracza **30%**.

Wyliczając go, weź pod uwagę średnią wartość **wskaźnika RdD** z ostatnich **3 miesięcy**, które poprzedzają miesiąc złożenia wniosku o wakacje kredytowe.

Wskaźnik RdD – stosunek miesięcznej raty kapitałowo-odsetkowej kredytu hipotecznego do miesięcznego dochodu Twojego gospodarstwa domowego. Wartość wskaźnika jest wyrażona w procentach (np. 0,45 to 45%).

Wzór:

$$\text{RdD} = \frac{\text{rata Twojego kredytu hipotecznego}}{\text{miesięczne dochody Twojego gospodarstwa domowego}}$$

Jakie warunki musisz spełniać, jeśli chcesz skorzystać z wakacji

02. Jak sprawdzić, czy spełniasz warunek 1?

1. Oblicz dochód Twojego gospodarstwa domowego z ostatnich 3 miesięcy, które poprzedzają miesiąc złożenia wniosku o wakacje kredytowe. Weź pod uwagę osobno każdy miesiąc.



Jeśli tworzysz gospodarstwo domowe z innymi osobami
– uwzględnij dochód każdej z nich.

1. Oblicz wskaźnik RdD dla każdego miesiąca.

Przykład:

Rata Twojego kredytu wynosi 3 500 zł. Dochód Twojego gospodarstwa domowego wynosi:
w styczniu 7 000 zł, w lutym 7 200 zł, a w marcu 7 500 zł.

$$\text{RdD} = \frac{3\,500 \text{ zł}}{7\,000 \text{ zł}} = 50\% \\ \text{za styczeń}$$

$$\text{RdD} = \frac{3\,500 \text{ zł}}{7\,200 \text{ zł}} = 48,61\% \\ \text{za luty}$$

$$\text{RdD} = \frac{3\,500 \text{ zł}}{7\,500 \text{ zł}} = 46,67\% \\ \text{za marzec}$$



Jakie warunki musisz spełniać, jeśli chcesz skorzystać z wakacji

2. Oblicz średnią z 3 uzyskanych wyników.

Przykład:

$$\text{średnia wartość RdD z 3 miesięcy} = \frac{50\% + 48,61\% + 46,4\%}{3} = 48,43\%$$

Przykład:

Przykład wyliczenia średniej wartości RdD dla wieloosobowego gospodarstwa domowego,
które spełnia warunek – RdD powyżej 30 %

Miesiąc	Rata kredytu	Dochód osoby 1 współtworzącej gospodarstwo domowe	Dochód osoby 2 współtworzącej gospodarstwo domowe	Dochód gospodarstwa domowego	Obliczenie RdD	Obliczenie średniej RdD za 3 miesiące
	1	2	3	2+3	1/(2+3)	
Luty 2024	3 600 zł	3 050 zł	4 100 zł	7 150 zł	3 600 zł / 7 150 zł = 50,35%	50,35%+49,86%+50%=150,21% śr. arytmetyczna wynosi: 150,21%/3 = 50,07%
Marzec 2024	3 580 zł	3 100 zł	4 080 zł	7 180 zł	3 580 zł / 7 180 zł = 49,86%	
Kwiecień 2024	3 550 zł	3 080 zł	4 020 zł	7 100 zł	3 550 zł / 7 100 zł = 50%	

Jakie warunki musisz spełniać, jeśli chcesz skorzystać z wakacji

Warunek 2

Na dzień złożenia wniosku o wakacje kredytowe **masz na utrzymaniu co najmniej 3 dzieci**, które

- nie ukończyły 18. roku życia,
- nie ukończyły 25. roku życia do 30 września – jeśli Twoje dziecko uczy się w szkole lub studiuje,
- mają orzeczenie o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności (niezależnie od tego, ile mają lat).



Dzieci, które masz na utrzymaniu, to również dzieci:

- nad którymi sprawujesz rodzinną pieczę zastępczą,
- dla których jesteś dotychczasową rodziną zastępczą,
- które przebywają w prowadzonym przez Ciebie rodzinnym domu dziecka.

Dodatkowe wyjaśnienia pojęć, których używamy

Dochód – Twoje przychody z miesiąca:

- który poprzedza miesiąc złożenia przez Ciebie wniosku o wakacje kredytowe lub
- w którym składasz wniosek o wakacje kredytowe – jeśli utracisz dochód.

Aby wyliczyć dochód, pomniejsz swoje miesięczne przychody o:

- 1) podatek dochodowy od osób fizycznych i koszty uzyskania przychodu,
- 2) składki na ubezpieczenie zdrowotne,
- 3) kwotę alimentów, które płacisz na rzecz innych osób.

Gospodarstwo domowe – gospodarstwo, które tworzysz:

- samodzielnie (jednoosobowe gospodarstwo domowe) lub
- wspólnie z innymi osobami, które na stałe z Tobą mieszkają (wielooosobowe gospodarstwo domowe).

Szczegółowe definicje pojęć znajdziesz w Ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

Szczegółowe zasady obliczenia dochodu - podstawa prawna

Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej:

Art. 8 ust. 3 – „Dochód to suma miesięcznych przychodów z miesiąca poprzedzającego złożenie wniosku lub w przypadku utraty dochodu z miesiąca, w którym wniosek został złożony, bez względu na tytuł i źródło ich uzyskania, jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pomniejszoną o:

- miesięczne obciążenie podatkiem dochodowym od osób fizycznych i koszty uzyskania przychodu;
- składki na ubezpieczenie zdrowotne określone w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych oraz ubezpieczenia społeczne określone w odrębnych przepisach;
- kwotę alimentów świadczonych na rzecz innych osób.”

Natomiast w myśl art. 8 ust. 4 ustawy o pomocy społecznej do dochodu ustalonego zgodnie z ust. 3 nie wlicza się:

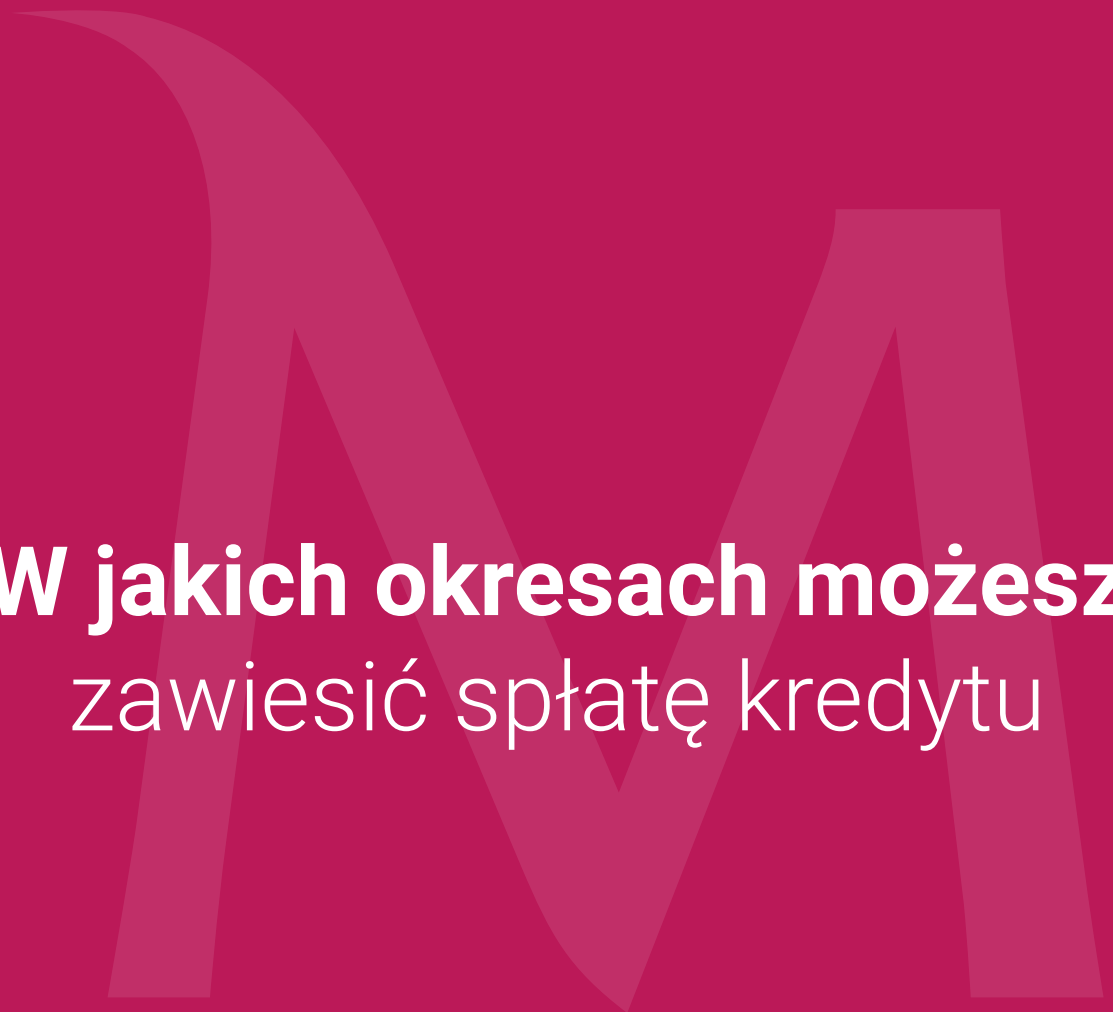
- jednorazowego pieniężnego świadczenia socjalnego;
- zasiłku celowego;
- pomocy materialnej mającej charakter socjalny albo motywacyjny, przyznawanej na podstawie przepisów o systemie oświaty;
- wartości świadczenia w naturze;
- świadczenia przysługującego osobie bezrobotnej na podstawie przepisów o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy z tytułu wykonywania prac społecznie użytecznych;
- świadczenia pieniężnego, o którym mowa w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 388), i pomocy pieniężnej, o której mowa w art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji i okresu powojennego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2039), w art. 7a ust. 2 ustawy z dnia 2 września 1994 r. o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach miedzi i batalionach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1774), w art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 31 maja 1996 r. o osobach deportowanych do pracy przymusowej oraz osadzonych w obozach pracy przez III Rzeszę i Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich (Dz. U. z 2021 r. poz. 1818), w art. 10a ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących cywilnym niewidomym ofiarom działań wojennych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1820) oraz w art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych;

- dochodu z powierzchni użytków rolnych poniżej 1 ha przeliczeniowego;
- świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (Dz. U. z 2022 r. poz. 1577 i 2140);
- świadczenia pieniężnego, o którym mowa w art. 8a ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o Karcie Polaka (Dz. U. z 2023 r. poz. 192);
- świadczenia pieniężnego przyznawanego na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski (Dz. U. poz. 2529);
- nagrody specjalnej Prezesa Rady Ministrów przyznawanej na podstawie art. 31a ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o Radzie Ministrów (Dz. U. z 2022 r. poz. 1188);
- pomocy finansowej przyznawanej repatriantom, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1105);
- środków finansowych przyznawanych w ramach działań podejmowanych przez organy publiczne, mających na celu poprawę jakości powietrza lub ochronę środowiska naturalnego;
- zwrotu kosztów, o których mowa w art. 39a ust. 1 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (Dz. U. z 2021 r. poz. 1082, z późn. zm. 5);
- rodzinnego kapitału opiekuńczego, o którym mowa w ustawie z dnia 17 listopada 2021 r. o rodzinnym kapitale opiekuńczym (Dz. U. poz. 2270 oraz z 2022 r. poz. 2140);
- dofinansowania obniżenia opłaty rodzica za pobyt dziecka w żłobku, klubie dziecięcym lub u dziennego opiekuna, o którym mowa w art. 64c ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2023 r. poz. 204);
- kwotę dodatku energetycznego, o którym mowa w art. 5c ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385, z późn. zm. 6);kwotę dodatku osłonowego, o którym mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o dodatku osłonowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 169 i 295);
- kwoty dodatku węglowego, o którym mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o dodatku węglowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 141 i 295);
- kwotę dodatku dla gospodarstw domowych z tytułu wykorzystywania niektórych źródeł ciepła, o którym mowa w art. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz. U. poz. 1967, z późn. zm.
- kwoty dodatku elektrycznego, o którym mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 7 października 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców energii elektrycznej w 2023 roku oraz w 2024 roku w związku z sytuacją na rynku energii elektrycznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 269 i 295).



Zgodnie z art. 8 ust. 5 W stosunku do osób prowadzących pozarolniczą działalność gospodarczą:

- opodatkowaną podatkiem dochodowym od osób fizycznych na zasadach określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób fizycznych - za dochód przyjmuje się przychód z tej działalności pomniejszony o koszty uzyskania przychodu, obciążenie podatkiem należnym określonym w przepisach o podatku dochodowym od osób fizycznych i składkami na ubezpieczenie zdrowotne określonymi w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, związane z prowadzeniem tej działalności oraz odliczonymi od dochodu składkami na ubezpieczenia społeczne niezaliczonymi do kosztów uzyskania przychodów, określonymi w odrębnych przepisach, z tym że dochód ustala się, dzieląc kwotę dochodu z działalności gospodarczej wykazanego w zeznaniu podatkowym złożonym za poprzedni rok kalendarzowy przez liczbę miesięcy, w których podatnik prowadził działalność, a jeżeli nie prowadził działalności, za dochód przyjmuje się kwotę zadeklarowaną w oświadczeniu tej osoby;
- opodatkowaną na zasadach określonych w przepisach o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne - za dochód przyjmuje się kwotę zadeklarowaną w oświadczeniu tej osoby.



W jakich okresach możesz
zawiesić spłatę kredytu



W jakich okresach możesz zawiesić spłatę kredytu

Jeśli chcesz złożyć wniosek na dany miesiąc w trakcie tego miesiąca, okres zawieszenia będziemy liczyć od dnia złożenia wniosku. Część niewykorzystanego zawieszenia z tego miesiąca kalendarzowego przesuniemy na kolejny miesiąc, nie dłużej jednak niż do końca bieżącego okresu dostępności (tj. odpowiednio nie dłużej niż do 31 sierpnia 2024 r. lub nie dłużej niż do 31 grudnia 2024 r.).

Okres dostępności to okres, w którym możesz zawiesić spłatę kredytu.

Zawieszenie spłaty przysługuje w następujących okresach:

- od 1 czerwca 2024 r. do 31 sierpnia 2024 r.
(pierwszy okres dostępności) – w wymiarze dwóch miesięcy;
- od 1 września 2024 r. do 31 grudnia 2024 r.
(drugi okres dostępności) – w wymiarze dwóch miesięcy.

Przykład 1

1 czerwca składasz wniosek o wakacje kredytowe na:

1. czerwiec i sierpień
(w pierwszym okresie zawieszenia) oraz
2. wrzesień i grudzień
(w drugim okresie zawieszenia).

Kredyt będzie zawieszony:

1. od 1 do 30 czerwca,
2. od 1 do 31 sierpnia,
3. od 1 do 30 września,
4. od 1 do 31 grudnia.

Czyli wakacje będą łącznie trwały 4 miesiące.

Przykład 2

10 czerwca składasz wniosek o wakacje kredytowe na:

1. czerwiec i sierpień
(w pierwszym okresie zawieszenia) oraz
2. wrzesień i grudzień
(w drugim okresie zawieszenia).

Kredyt będzie zawieszony:

1. od 10 czerwca do 9 lipca (1 miesiąc),
2. od 1 do 31 sierpnia,
3. od 1 do 30 września,
4. od 1 do 31 grudnia.

Czyli wakacje będą łącznie trwały 4 miesiące.

Przykład 3

**15 lipca składasz wniosek
o wakacje kredytowe na:**

- 1.** lipiec i sierpień
(w pierwszym okresie zawieszenia) oraz
- 2.** wrzesień i grudzień
(w drugim okresie zawieszenia).

Kredyt będzie zawieszony:

- 1.** od 15 lipca do 31 sierpnia (1,5 miesiąca),
- 2.** od 1 do 30 września,
- 3.** od 1 do 31 grudnia.

Czyli wakacje będą łącznie trwały 3 i pół miesiąca.

Przypominamy, że odsetki od kredytu naliczamy w trybie dziennym.

W okresie wakacji kredytowych odsetek nie naliczamy. Po zakończeniu wakacji kredytowych w najbliższej racie pobierzemy odsetki, które naliczyliśmy za okres:

- od dnia, w którym zapłaciłeś ostatnią ratę do ostatniego dnia przed rozpoczęciem wakacji, i
- od pierwszego dnia po zakończeniu wakacji do ostatniego dnia poprzedzającego płatność raty.



**Pamiętaj, jeśli chcesz złożyć wniosek na bieżący miesiąc,
okres zawieszenia będziemy liczyć od dnia, w którym otrzymamy wniosek.**

W przypadku gdy wniosek o zawieszenie złożysz w trakcie:

- lipca na 2 miesiące lub
- sierpnia na 1 miesiąc lub
- listopada na 2 miesiące lub
- grudnia na jeden miesiąc,

to okres, za który naliczymy odsetki, może być dłuższy niż standardowy miesięczny okres odsetkowy.

Przykład:

**płatność raty Twojego kredytu wypada 25 dnia miesiąca. Zapłaciłeś ratę 25 czerwca.
Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu składasz 5 lipca na lipiec i sierpień.**

W tym przypadku wakacje kredytowe obejmą okres od 5 lipca do 31 sierpnia, ponieważ kończy się pierwszy okres dostępności wakacji wskazany w Ustawie. Oznacza to, że w takim przypadku wakacje będą krótsze niż 2 miesiące. 25 września zapłacisz ratę z odsetkami, które naliczyliśmy za okres od 25 czerwca do 4 lipca i od 1 do 24 września. Czyli w pierwszej racie po zakończeniu okresu zawieszenia uwzględnimy odsetki, które naliczyliśmy za 34 dni.

**Załóżmy, że wniosek na lipiec i sierpień składasz 1 lipca lub wcześniej.
Wtedy odsetki naliczylibyśmy za standardowy okres 30 dni.**



Ustawowe wakacje kredytowe – jak złożyć wniosek



Ustawowe wakacje kredytowe – jak złożyć wniosek

Wniosek złożysz



w naszej bankowości elektronicznej Millenet



w naszej dowolnej placówce



Nie złożysz wniosku w aplikacji mobilnej.



Jeśli Twoja umowa kredytu została zawarta przez kilku kredytobiorców, wystarczy, że wniosek złożysz w porozumieniu z pozostałymi kredytobiorcami.

A large, light-colored, stylized letter 'M' watermark is centered in the background of the page.

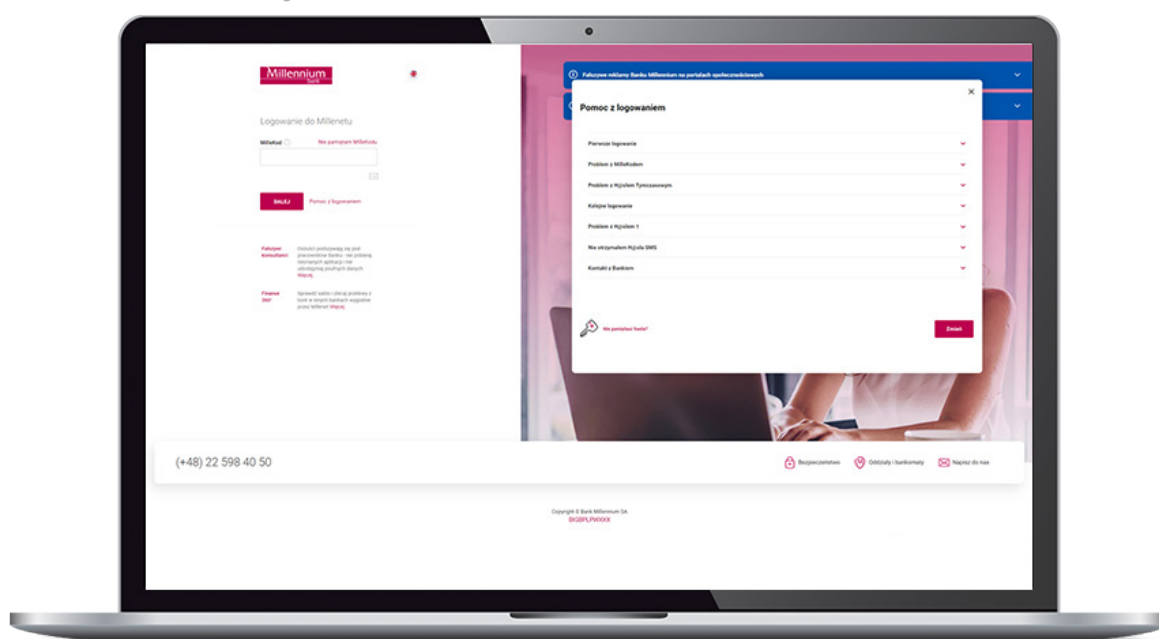
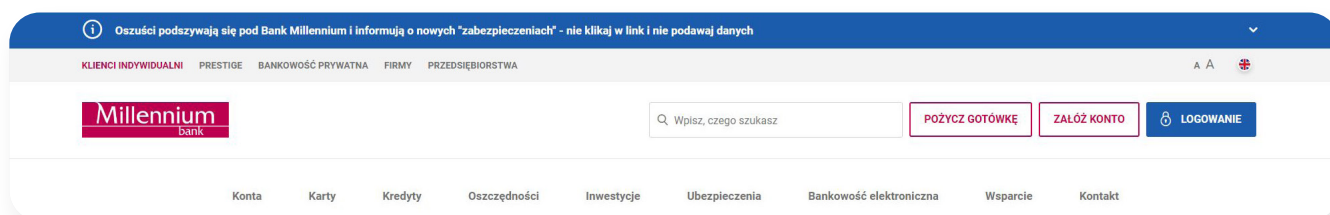
Jak złożyć wniosek w Millenecie



Jak złożyć wniosek w Millenecie

01. Zaloguj się do Millenetu.

Wejdź na naszą stronę www.bankmillennium.pl i kliknij „Logowanie”.



Jeśli nie pamiętasz danych do logowania, wybierz „Logowanie” i kliknij „Dalej”, a następnie „Pomoc z logowaniem”. Tam dowiesz się, jak odzyskać dane do logowania lub samodzielnie zmienić hasło.

Jak złożyć wniosek w Millenecie

02. Wybierz „Wniosek o wakacje kredytowe”

Wniosek możesz złożyć w dwóch miejscach. Wybierz jedną ze ścieżek:

Ścieżka 1

Moje finanse -> Kredyty i pożyczki -> Kredyt hipoteczny
-> Szczegóły -> Wniosek o wakacje kredytowe



Numer rachunku

Kredyt Hipoteczny (56 375,30 PLN) - 76 1160 2202 0000 0001 6 

Nazwa produktu:

Kredyt Hipoteczny

Saldo bieżące:

56 375,30 PLN

Saldo początkowe:

100 000,00 PLN

Rata spłaty:

1 150,83 PLN

Data płatności następnej raty:

2024-04-25

[Zmiana daty](#)

Wniosek - Fundusz Wsparcia Kredytobiorców

|

[Skrócenie okresu karencji](#)

|

Wniosek o wakacje kredytowe

Wcześniejsza spłata

Ścieżka 2

W sekcji Moje produkty kliknij w kafel z kredytem hipotecznym i wybierz Wniosek o wakacje kredytowe.

Kredyt Hipoteczny

Rata: 1 150,83 PLN

25.04.2024

Do spłaty

56 375,30 PLN

z 100 000,00 PLN

→ ZMIEN DATĘ PŁATNOŚCI RATY

→ WCZEŚNIEJSZA SPŁATA

→ WNIOSEK O WAKACJE KREDYTOWE

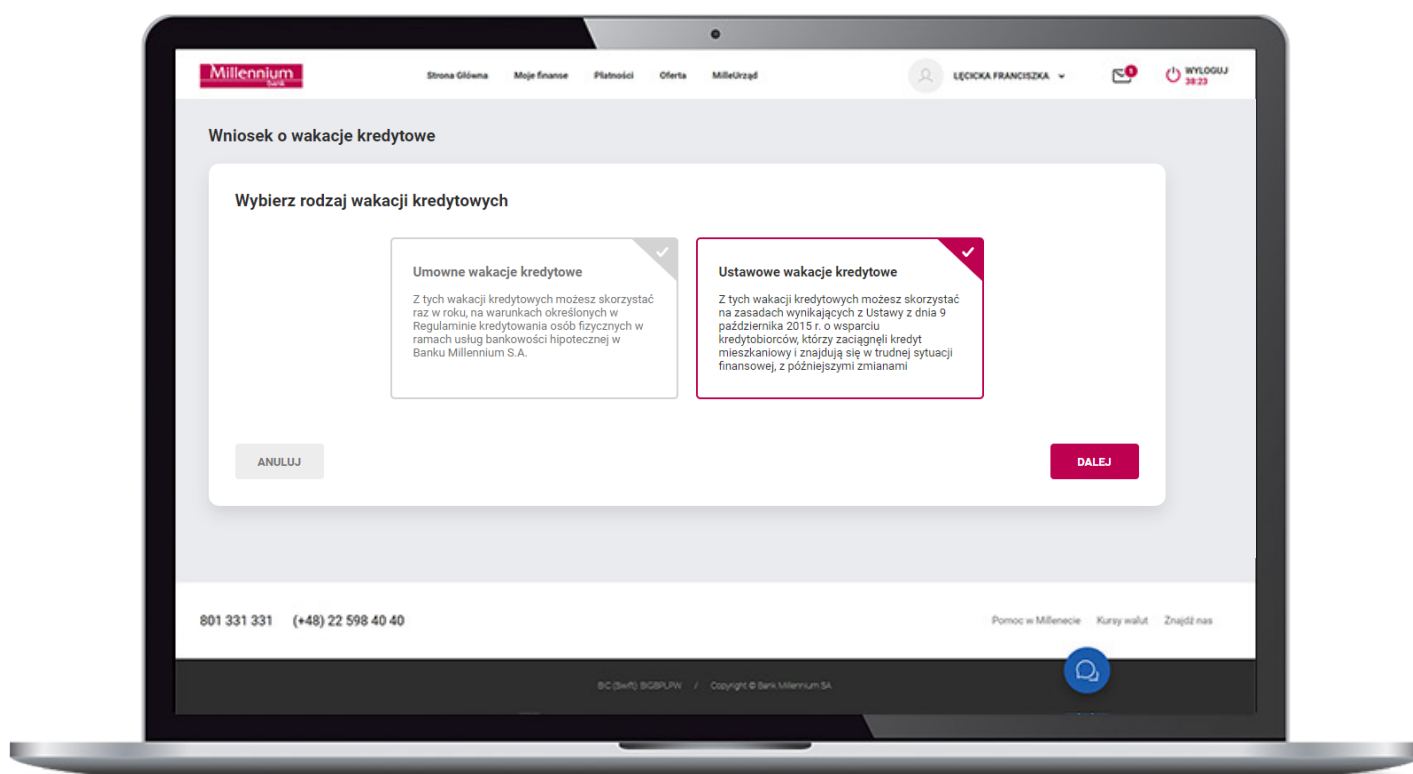
→ HARMONOGRAM SPŁAT

Jak złożyć wniosek w Millenecie

03. Wybierz rodzaj wakacji: Ustawowe wakacje kredytowe

Rozpocznij wypełnianie wniosku o ustawowe wakacje. Wybierz czas, na jaki chcesz zawiesić spłatę Twojego kredytu hipotecznego i złóż wymagane oświadczenia.

Jeśli spełniasz warunki określone w ustawie, spłatę Twojego kredytu zawiesimy na okres lub okresy podane przez Ciebie we wniosku.



Jak złożyć wniosek w Millenecie

04. Potwierdź złożenie wniosku Hasłem SMS lub w aplikacji mobilnej



Jeśli chcesz zawiesić spłatę w dniu, w którym przypada płatność raty, złóż wniosek najpóźniej do godziny 19:00 tego samego dnia.

Potwierdzenie H@słem SMS

H@sło SMS nr 1 z dn. 25.04.2024

Ważność H@sła SMS

4 min 49s

Wygeneruj nowe H@sło SMS

WSTECZ

DALEJ

Przykład:

Rata Twojego kredytu przypada na 1 czerwca 2024 roku.

Jeśli złożysz wniosek 1 czerwca do godz. 19.00, zawiesimy spłatę kredytu tego samego dnia i nie pobierzemy raty w tym dniu.

W ciągu 21 dni od dnia, w którym otrzymamy wniosek, prześlemy Ci potwierdzenie zawieszenia spłaty kredytu. Znajdziesz je w Millenecie, w sekcji „Umowy i dokumenty”.

Informacje o ustawowych wakacjach kredytowych znajdziesz na naszej stronie internetowej (**www.bankmillennium.pl**) w sekcji Kredyty>>Kredyt hipoteczny>>Wsparcie dla kredytobiorców>>Ustawowe wakacje kredytowe

Millennium
bank